

Số: 08/QĐ-UBND

Hoàng Xuyên, ngày 19 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt nhiệm vụ - dự toán chi phí khảo sát, lập BCKTKT
Dự án: Nhà hiệu bộ và các phòng chức năng trường mầm non Hoàng Xuyên 2,
huyện Hoàng Hóa.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HOÀNG XUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương
ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 06 năm 2019;

Căn cứ Luật xây dựng ngày 18 tháng 06 năm 2014, Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 04 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 03 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Hội
đồng nhân dân xã Hoàng Xuyên về Chủ trương đầu tư dự án: Nhà hiệu bộ và các
phòng chức năng trường mầm non Hoàng Xuyên 2, huyện Hoàng Hóa;

Căn cứ Đề cương nhiệm vụ khảo sát, lập BCKTKT dự án: Nhà hiệu bộ và
các phòng chức năng trường mầm non Hoàng Xuyên 2, huyện Hoàng Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ - dự toán chi phí khảo sát, lập báo cáo KTKT dự
án: Nhà hiệu bộ và các phòng chức năng trường mầm non Hoàng Xuyên 2, huyện
Hoàng Hóa với các nội dung chủ yếu sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

- Tên dự án: Nhà hiệu bộ và các phòng chức năng trường mầm non Hoàng Xuyên 2, huyện Hoàng Hóa.
- Loại, nhóm dự án: Công trình dân dụng, nhóm C.
- Cấp công trình: Cấp III.
- Chủ đầu tư: UBND xã Hoàng Xuyên.
- Quy mô đầu tư: Xây dựng mới khu Nhà hiệu bộ và các phòng chức năng

02 tầng với tổng diện tích sàn khoảng 600m².

6. Địa điểm xây dựng: Xã Hoàng Xuyên, huyện Hoàng Hóa.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 4.500.000.000 đồng.

8. Nguồn vốn: Vốn huyện phân bổ và ngân sách xã, vốn huy động hợp pháp khác.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024-2025.

II. NỘI DUNG NHIỆM VỤ KHẢO SÁT, LẬP BCKTKT

1. Nhiệm vụ khảo sát

1.1. Mục đích khảo sát

Việc khảo sát nhằm cung cấp tài liệu địa hình, địa chất phục vụ cho công tác phân tích, đánh giá hiện trạng và lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng dự án: Nhà hiệu bộ và các phòng chức năng trường mầm non Hoàng Xuyên 2, huyện Hoàng Hóa.

1.2. Phạm vi khảo sát

Phạm vi khảo sát nằm trong khuôn viên Trường mầm non Hoàng Xuyên 2, thuộc xã Hoàng Xuyên, huyện Hoàng Hóa.

1.3. Nội dung công tác khảo sát

a. Công tác khảo sát, đo vẽ hiện trạng

Đo vẽ toàn bộ khu nhà hiện trạng 01 tầng và khu vực liên quan (dự kiến 05 công).

b. Công tác khảo sát địa hình

Công tác khảo sát địa hình bao gồm các hạng mục chủ yếu sau:

- Thủy chuẩn kỹ thuật: 0,2 km;
- Lập mốc đường chuyền cấp II, địa hình cấp IV: 02 điểm;
- Bản đồ tỷ lệ 1/500 đường đồng mức 0,5m cấp địa hình IV: 0,52 ha;
- Xử lý số liệu bằng các phần mềm phù hợp yêu cầu của thiết kế;
- Cấp số liệu bằng hồ sơ in và file điện tử.

c. Khảo sát địa chất:

Khoan 03 lỗ tại vị trí xây dựng công trình. Dự kiến độ sâu mỗi lỗ khoan khoảng 15m. Nếu khoan chưa đến chiều sâu dự kiến, mà gặp đá gốc, yêu cầu kết thúc lỗ khoan ở đó. Quá trình khoan địa chất, trung bình lấy 3m/mẫu và đóng SPT với trung bình 3m/điểm; số mẫu thí nghiệm trong phòng bằng khoảng 70% số mẫu lấy.

2. Nhiệm vụ lập BCKTKT

Lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật với quy mô và tiêu chuẩn kỹ thuật đảm bảo

chất lượng theo quy định hiện hành. Chi phí lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật tính theo tỷ lệ % được quy định tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD của Bộ Xây dựng; Chi phí xây dựng được xác định theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật bao gồm:

- Thuyết minh Báo cáo kinh tế kỹ thuật;
- Bản vẽ thiết kế thi công;
- Dự toán xây dựng công trình;
- Quy trình bảo trì, chỉ dẫn kỹ thuật.

III. CHI PHÍ KHẢO SÁT, LẬP BCKTKT

Chi phí khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: 297.836.000 đồng.

Trong đó:

- Chi phí khảo sát: 104.084.000 đồng;
- Chi phí lập BCKTKT: 193.752.000 đồng.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Các phòng, ban liên quan căn cứ vào nội dung đã phê duyệt tại Điều 1 để triển khai thực hiện các công việc tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các phòng, ban và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Xuân